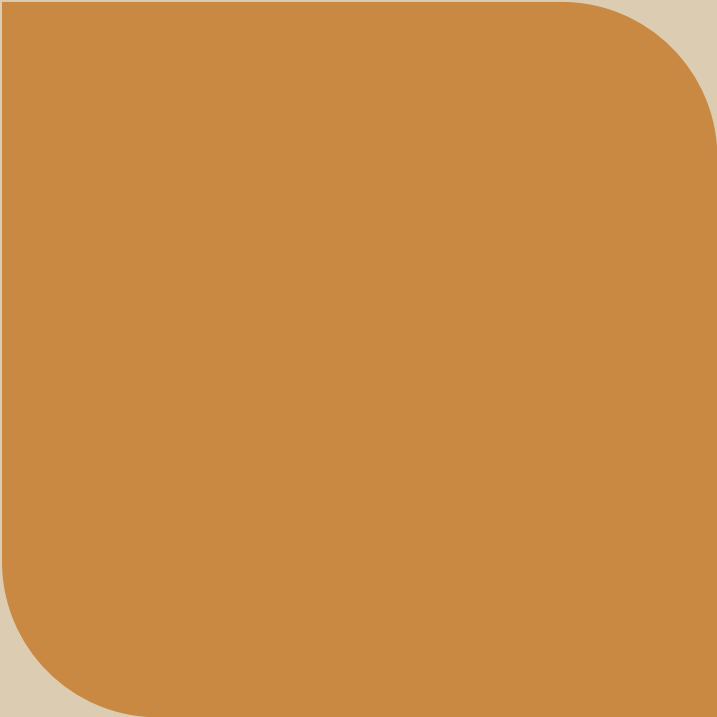
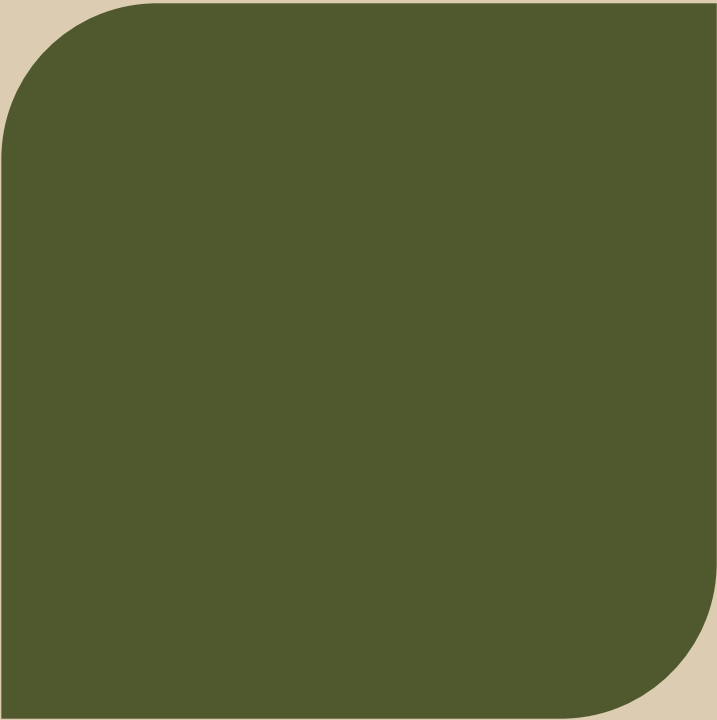




VALLEALTO

LA COMUNIDAD MEJOR PLANEADA







LA COMUNIDAD MEJOR PLANEADA



CONOCE VALLEALTO

UN DESARROLLO PENSADO PARA
GENERAR UN ENTORNO DE CALIDAD
QUE SE CONVIERTA EN UN PATRI-
MONIO PARA TI Y TU FAMILIA.

CON LAS MEJORES ZONAS DE
INFLUENCIA EN LA CIUDAD

VALLEALTO ESTA PLANEADO PARA
BRINDARTE UN ESTILO DE VIDA DE
CALIDAD, DISEÑADO CON 202 VI-
VIENDAS Y 2 MODELOS ARQUITEC-
TÓNICOS QUE SE AJUSTAN A LAS
NECESIDADES DE CADA FAMILIA.

ÍNDICE

01.

AMENIDADES

02.

SERVICIOS

03.

UBICACIÓN

04.

MODELOS

05.

MÁSTER PLAN

06.

CASA MUESTRA

NUESTRAS AMENIDADES

Pensadas para que tu familia y tú realicen diferentes actividades desde la comodidad de su hogar, lo cual crea comunidad y mejora el tejido social.



CHAPOTEADERO



ASOLEADEROS



TERRAZA CLUB



JUEGOS
INFANTILES

SEGUNDA ETAPA DE AMENIDADES



Juegos Infantiles

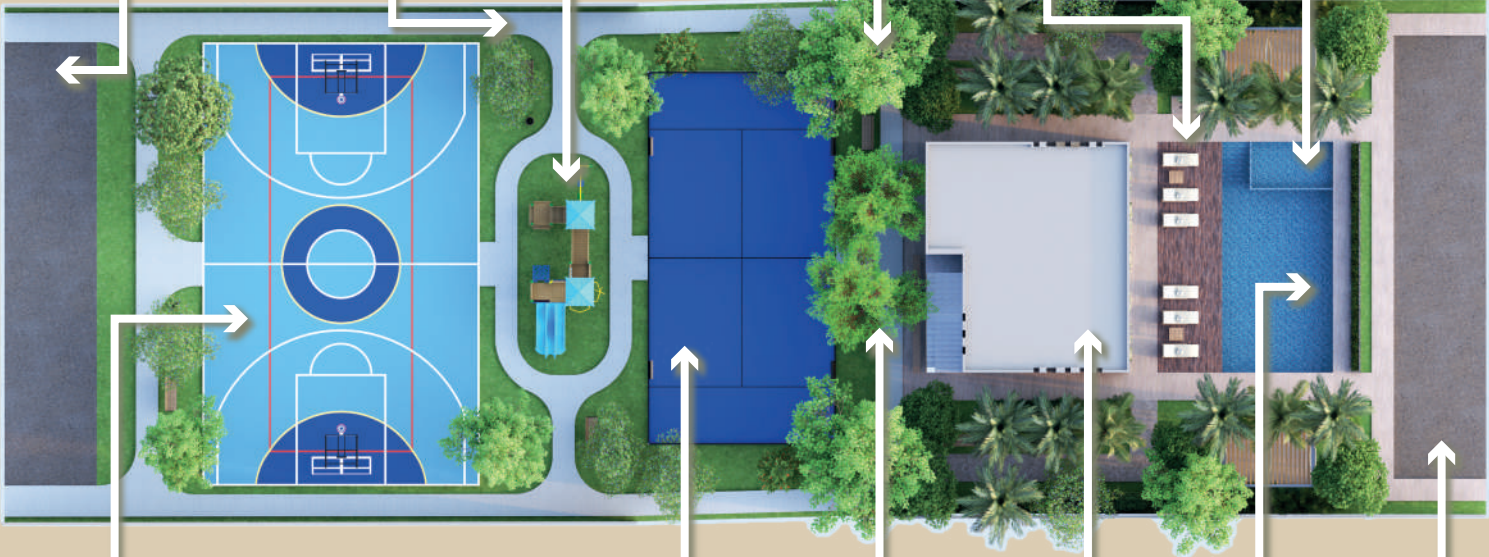
Sendero Recreativo

Chapoteadero

Trotapista

Asoleaderos

Estacionamiento



Áreas verdes

Cancha de Pádel

Alberca

Multicancha

Estacionamiento

Casa Club

- Planta baja
- Salón para eventos
- Kids Club

- Planta alta
- Gimnasio
- Coworking

SERVICIOS

CONTAMOS CON TODOS LOS SERVICIOS:



CIRCUITO
CERRADO DE
VIDEO-VIGILANCIA



ACCESO
TAG



PÓRTICO
DE ACCESO



CALLES DE
CONCRETO
HIDRÁULICO

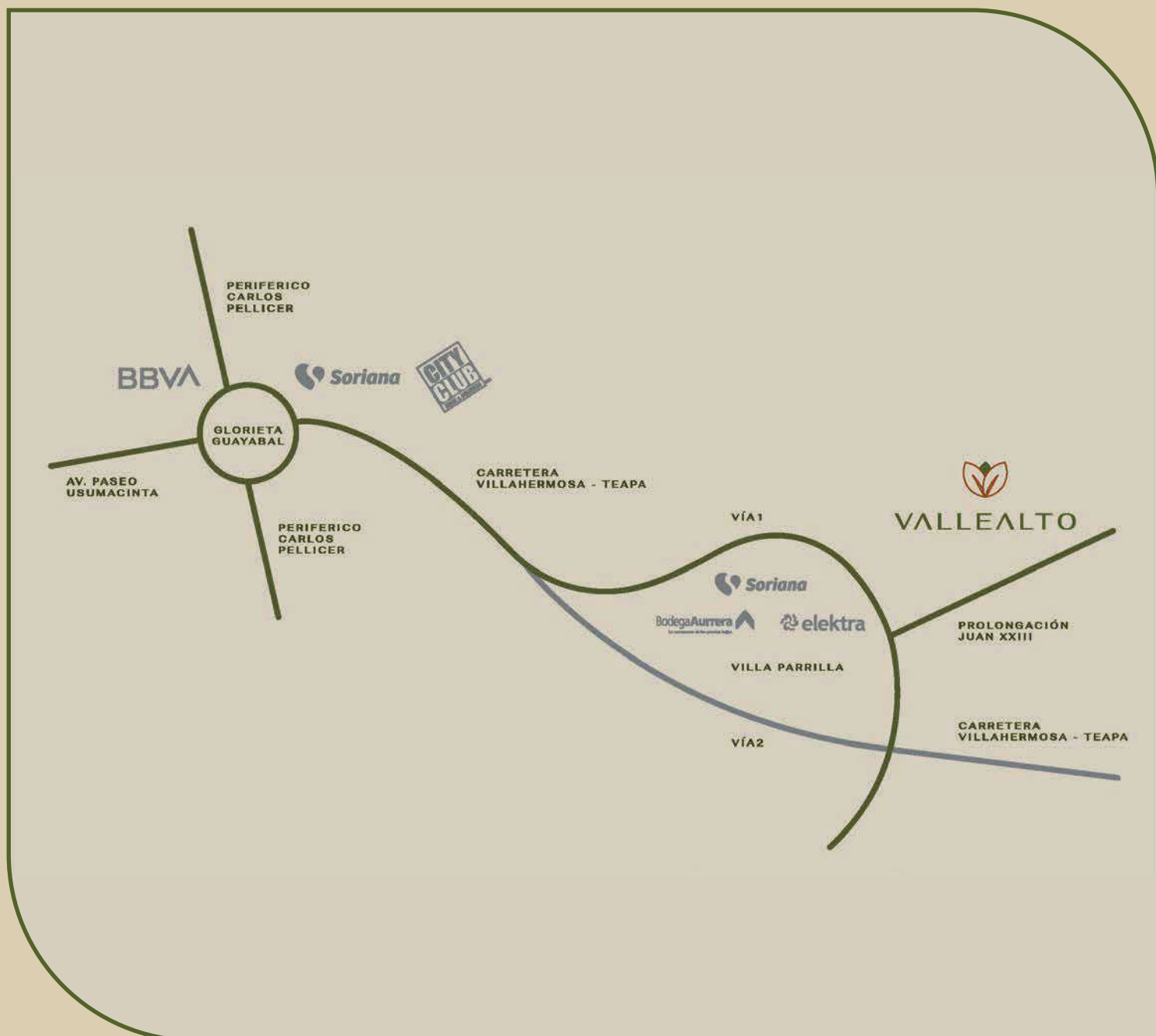


INFRAESTRUCTURA
SUBTERRÁNEA

UBICACIÓN

UNA COMUNIDAD QUE CONECTA CON LAS MEJORES ZONAS DE INFLUENCIA EN LA CIUDAD.

A MENOS DE 10 MINUTOS DEL DISTRIBUIDOR VÍAL DE GUAYABAL.



MODELOS DE VIVIENDA



MODELO IZORA

Construcción: 106.4 M2

Terreno: 114.78 M2



MODELO IZORA



PLANTA BAJA

- ① SALA
- ② COMEDOR
- ③ COCINA INTEGRAL
- ④ 1/2 BAÑO
- ⑤ CUARTO DE LAVADO
- ⑥ JARDÍN EXTERIOR
- ⑦ BODEGA
- ⑧ GARAJE PARA 2 AUTOS

MODELO IZORA

PLANTA ALTA

- ① 1 RECÁMARA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO Y WALK-IN CLÓSET
- ② 2 RECÁMARAS CON CLÓSET
- ③ 1 BAÑO COMPLETO



MODELO AZALEA

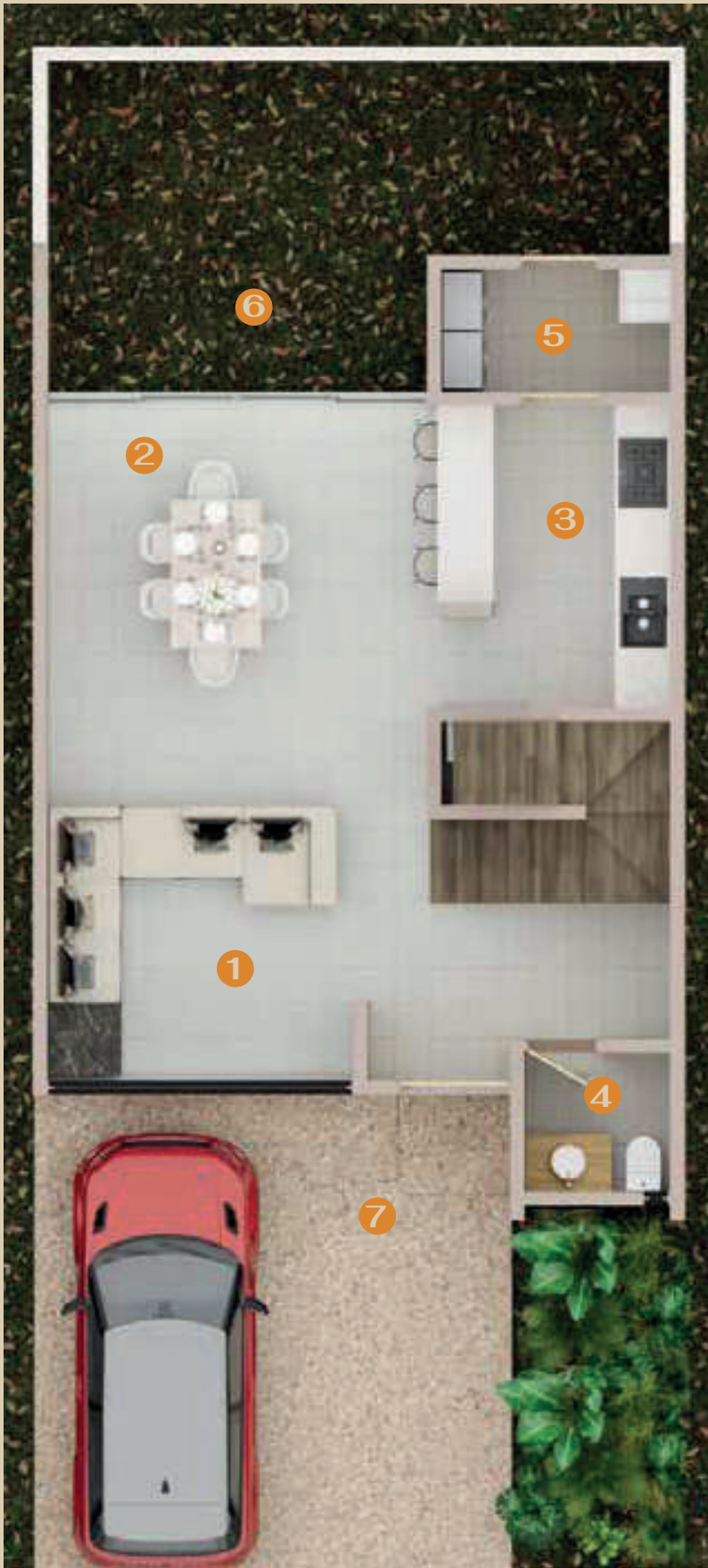
Construcción: 127.44 M2

Terreno: 114.78 M2



MODELO AZALEA

PLANTA BAJA

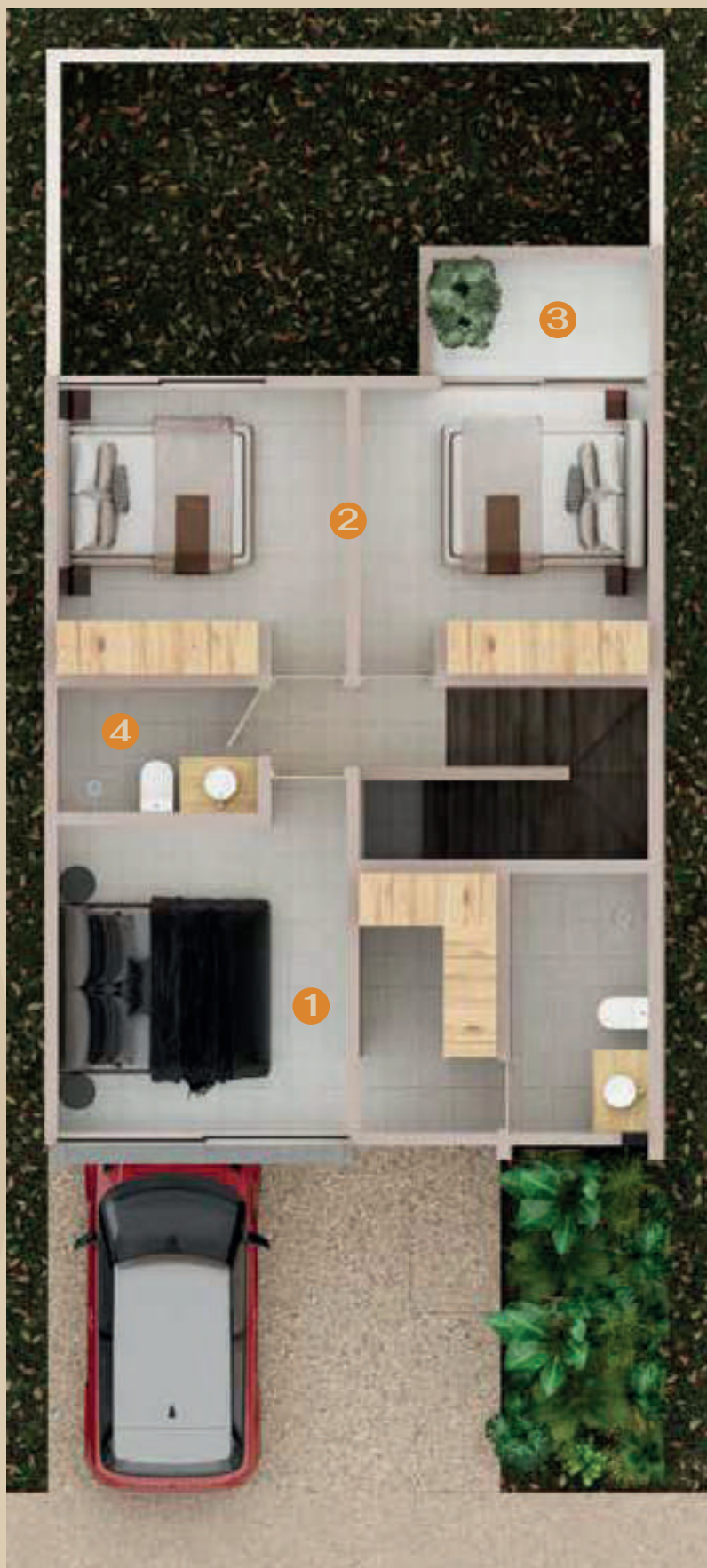


- ① SALA
- ② COMEDOR
- ③ COCINA INTEGRAL
- ④ 1/2 BAÑO
- ⑤ CUARTO DE LAVADO
- ⑥ JARDÍN
- ⑦ GARAJE PARA 2 AUTOS

MODELO AZALEA

PLANTA ALTA

- ① 1 RECÁMARA PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO PRIVADO
- ② 2 RECÁMARAS CON CLÓSET
- ③ BALCÓN
- ④ 1 BAÑO COMPLETO



CASA MUESTRA

EXPLORA NUESTRO
TOUR VIRTUAL





GARAJE TECHADO





LA COMUNIDAD MEJOR PLANEADA

ACEPTAMOS TODOS LOS CRÉDITOS
ASESORÍA GRATUITA



	SUPERFICIE	CONSTRUCCIÓN	INVERSIÓN
MODELO IZORA	114.78 m ²	106.4 m ²	MXN \$2,150,000
MODELO AZALEA	114.78 m ²	127.44 m ²	MXN \$2,550,000

\$10,000.00 MXN

APARTADO DE UBICACIÓN

\$280,000.00 MXN

GARAJE TECHADO

PRECIOS SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.
LOS PRECIOS NO INCLUYEN IVA
ESQUINA Ó AMENIDAD 5% ADICIONAL.

MASTER PLAN



VENDIDA



LIBRE



APARTADA





VALLEALTO

contacto@**iiavanti.com**

Qro.(442) 675 6670

Tol.(722) 753 5689

*IMÁGENES ILUSTRATIVAS,
PUEDE VARIAR SEGÚN EL CASO**